

AKP GRUPA Pocheć Andrzej Sp. K.
Cedzyna 44B
25-900 Kielce

Kielce 27.01.2023

OŚWIADCZENIE

W związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i z garażem podziemnym na dz. nr ewid. 980/1, 980/2, 980/3 obręb 0010 przy ul. Silniczej w Kielcach, oświadczam, że nie zachodzi kolizja lokalizacji planowanej inwestycji z inwestycjami wskazanymi w art. 4 pkt 1-13 ustawy z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018r poz 1496 z późniejszymi zmianami).

Andrzej Pocheć





Kielce dn. 2022-08-23

TT/2022/1849

TT-W / BK

AKP Grupa Pocheć Andrzej Sp.K.

Cedzyna 44b

25-900 Kielce

"Wodociągi Kieleckie" Spółka z o.o. zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków oraz wydaje warunki techniczne przyłączenia projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na nieruchomości składającej się z działek nr ewid.: 908/1, 980/2, 980/3 obręb 0010 przy ul. Silniczej 26 w Kielcach do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej:

1. Istniejąca sieć wodociągowa oraz kanał sanitarny, na wysokości przedmiotowej nieruchomości, są wystarczające do zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków z zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na nieruchomości składającej się z działek nr ewid.: 98/1, 980/2, 980/3 obręb 0010 przy ul. Silniczej 26 w Kielcach.
2. Doprowadzenie wody do przedmiotowej zabudowy należy przewidzieć z istniejącego wodociągu rozdzielczego wykonanego z rur $\phi 100\text{mm}$ -żeliwo zlokalizowanego w pasie drogowym w ul. Silniczej na działce nr ewid. 977 obręb 0010 w Kielcach.
Ww. wodociąg rozdzielczy zaznaczono na mapie kolorem niebieskim.
3. Ciśnienie w sieci wodociągowej w omawianym rejonie oscyluje na wysokości $p=0,55\text{MPa}$.
Przy ww. ciśnieniu wody w sieci wodociągowej Spółka sugeruje montaż zaworu redukującego ciśnienie na instalacji wewnętrznej wody zimnej.
4. Uwzględniając, że przedmiotowa nieruchomość została już przyłączona do sieci wodociągowej przyłączem wody wykonanym 1994r. z rur $\phi 100/80\text{mm}$ -żeliwo na potrzeby budynku planowanego do rozbiórki oraz uwzględniając jego stan techniczny i czas eksploatacji ww. przyłącze należy odciąć bezpośrednio w punkcie włączenia do sieci wodociągowej $\phi 100\text{mm}$ -żel. w ul. Silniczej a punkt włączenia zlikwidować.
W dokumentacji technicznej należy szczegółowo opisać w części tekstowej i graficznej sposób odcięcia i demontażu istniejących przewodów.
Ww. przyłącze wody zaznaczono na mapie kolorem zielonym.
5. Włączenie nowego przyłącza wody należy przewidzieć w miarę możliwości w miejscu dotychczasowego punktu włączenia na zasadzie wymiany na nowe włączenie.
6. Odprowadzenie ścieków z przedmiotowej zabudowy należy przewidzieć do istniejącego kanału sanitarnego wykonanego z rur $\phi 400\text{mm}$ -kamionka zlokalizowanego w pasie drogowym w ul. Silniczej na działce nr ewid. 977 obręb 0010 w Kielcach.
Ww. kanał sanitarny zaznaczono na mapie kolorem brązowym.
7. Uwzględniając, że przedmiotowa nieruchomość została już przyłączona do sieci kanalizacji sanitarnej przyłączem kanalizacji sanitarnej wykonanym w 1994r.

z rur $\phi 150\text{mm}$ -kamionka na potrzeby budynku planowanego do rozbiórki Spółka dopuszcza możliwość odprowadzenia ścieków z przedmiotowej zabudowy w nawiązaniu do ww. przewodu.

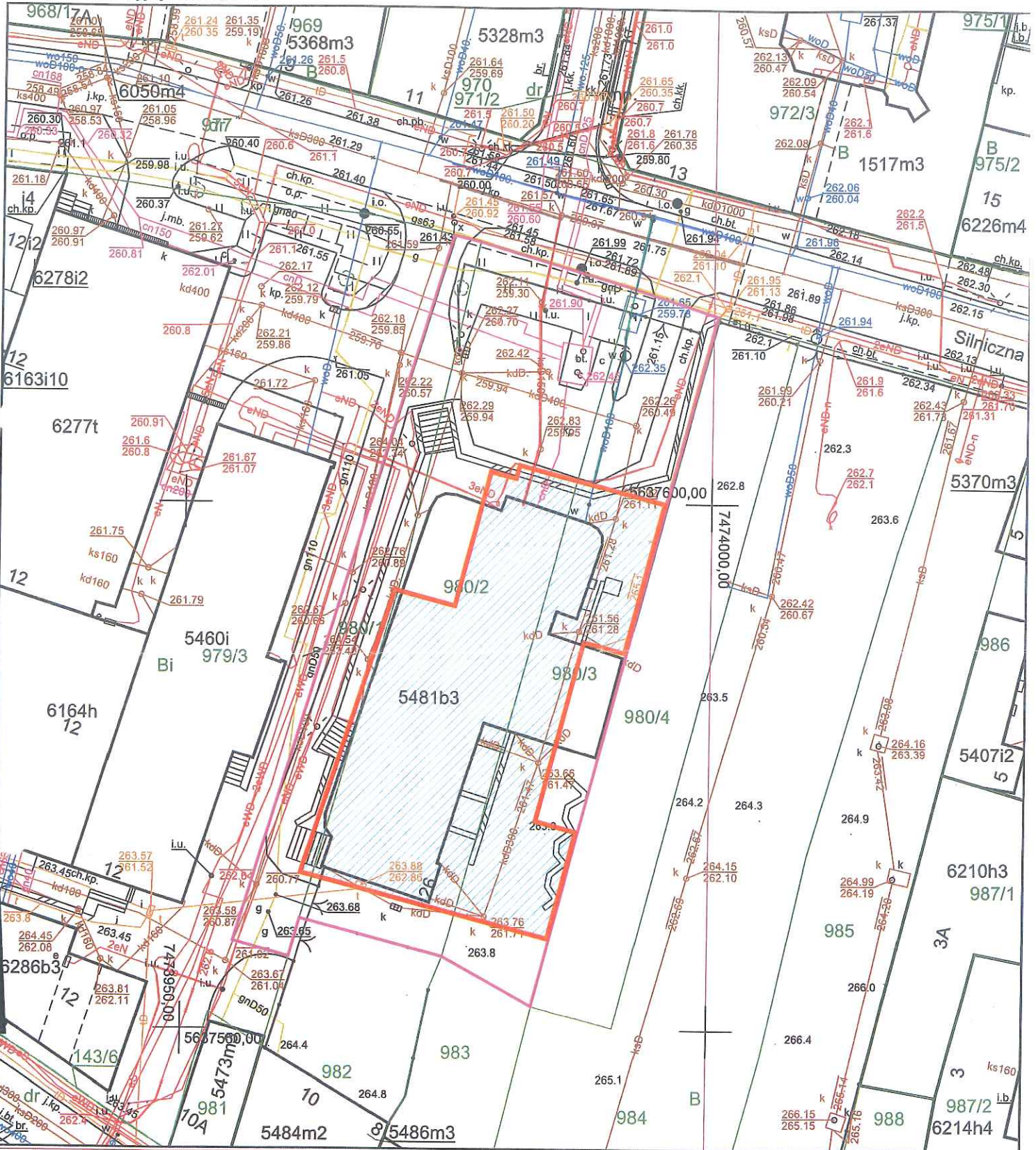
Ww. przyłączy kanalizacji sanitarnej zaznaczono na mapie kolorem czerwonym.

8. W dokumentacji należy podać informację na temat stanu technicznego istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej wykorzystywanego do dalszej eksploatacji na odcinku od kanału w ul. Silnicznej do punktu włączenia projektowanego przewodu kanalizacji. Stan techniczny należy ustalić na podstawie przeglądu istniejącego uzbrojenia kamerą TV. Raport należy dołączyć do dokumentacji. W przypadku złego stanu technicznego podłączenia kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć jego renowację lub przebudowę. Zakres prac remontowych należy zamieścić w dokumentacji.
9. W dokumentacji technicznej należy szczegółowo w części opisowej i graficznej przedstawić likwidowane przewody.
10. W dokumentacji technicznej należy przewidzieć demontaż istniejącego wodomierza głównego $\phi 80\text{mm}$ zlokalizowanego w komorze wodomierzowej w porozumieniu i uzgodnieniu z przedstawicielami Wydziału Kontroli Podłączeń i Montażu Wodomierzy „Wodociągów Kieleckich”.
11. Do dokumentacji należy dołączyć oryginał oświadczenia głównego płatnika za pobór wody i odprowadzane ścieki z przedmiotowej zabudowy, na podstawie wskazań jednego głównego wodomierza.
W oświadczeniu należy podać datę spisania dokumentu, dokładny adres inwestycji oraz zobowiązania potwierdzić podpisem i numerem pesel osób zainteresowanych (dotyczy osób fizycznych).
12. Przed wprowadzeniem ścieków technologicznych z garażu podziemnego do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować podczyszczanie ww. ścieków.
13. Zabrania się odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do kanalizacji sanitarnej. Sposób odprowadzania tych wód należy uzgodnić z administratorem sieci kanalizacji deszczowej, czyli z Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach.
14. Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz "Wytycznymi eksploatacyjnymi "Wodociągów Kieleckich" Sp. z o.o. do projektowania i realizacji przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej na terenie działania Spółki". "Wytyczne..." są dostępne na stronie internetowej www.wod-kiel.com.pl.
15. Jeżeli inwestycja prowadzona będzie na nieruchomości stanowiącej współwłasność, Inwestor składając oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, winien posiadać zgody wszystkich współwłaścicieli nieruchomości (art.199 K.C).
16. Od powyższych warunków jest możliwość odwołania się.
17. Warunki techniczne są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego i stanu infrastruktury istniejącego w dacie wydania warunków, nie dłużej niż dwa lata.

DYREKTOR
ds. Techniczno-Exploatacyjnych
mgr inż. Danuta Brymerska

Województwo: świętokrzyskie
Miasto Kielce
Jednostka ewidencyjna: 266101_1, Kielce
Obręb ewidencyjny: 0010, 0016

MIASTO KIELCE Układ współrzędnych płaskich prostokątnych: PL-2000/7
Mapa zasadnicza Układ wysokościowy: PL-KRON86-NI
Skala 1:500 Godło: 7.143.17.14.2.3, 7.143.17.14.2.4



| | |
|---|--|
| Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | PREZYDENT MIASTA KIELCE |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu | P.2661.2009.1948 |
| Nazwa materiału zasobu | MAPA ZASADNICZA |
| Data wykonania kopii materiału zasobu | 01.08.2022 |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | z up. PREZYDENTA MIASTA <i>Oskar Pytlewski</i> inż. Oskar Pytlewski GEODĘTA |

Wniosek: G-II.6642.1267.2022
z dnia: 27.07.2022

Oskar Pytlewski
(osoba tworząca wydruk)

1. Data złożenia wniosku / nr sprawy

Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o.
25-701 Kielce, ul. Krakowska 64
tel. 41/365-31-00, fax 41/345-52-20

TT-W

Data i podpis wnioskodawcy potwierdzający złożenie wniosku

10.08.2012 *Andrzej Fodko*

**WNIOSEK WYDANIA WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA
NIERUCHOMOŚCI/OBIEKTU* DO ZEWNĘTRZNEJ SIECI
WODOCIĄGOWEJ/KANALIZACJI SANITARNEJ***

DANE PODMIOTU UBIEGAJĄCEGO SIĘ O PODŁĄCZENIE DO SIECI

2. Imię, nazwisko / Pełna nazwa firmy* (w załączeniu upoważnienie Inwestora do reprezentowania go przez wnioskodawcę)

AKP GRUPA POCHODZĄCYCH ANDRZEJ SP. KOMANDYTOWA

3. Adres zamieszkania / siedziby (ulica - nr domu - miejscowość - kod pocztowy)

CECZYWA 44B, 25-500 KIELCE

4. Telefon nr:

505 43 75 98

5. E-mail:

-

6. Sposób odbioru pisma: osobiście w siedzibie Spółki wysyłka pocztą***DANE NIERUCHOMOŚCI / OBIEKTU BUDOWLANEGO PRZYŁĄCZANEJ DO SIECI**

7. Rodzaj istniejącego / rozbudowywanego / projektowanego budynku*: jednorodzinny, wielorodzinny, inny (jaki?)

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁOGAMI

8. Przeznaczenie i sposób wykorzystania nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci:

DZIAŁALNOŚĆ ZABUDOWLANA NA BUDYNKAMI USŁUGOWYMI
PRZEZNAČONYM DO WYKORZYSTANIA

9. Adres nieruchomości / budynku (ulica - nr domu / działki - miejscowość)*

ul. SIKULOWA, działki ewid. 980/1; 980/2; 980/3
Kielce**Przyłączenie do sieci wodociągowej**

10. Dobowe zapotrzebowanie na wodę do celów*:

- bytowych

- $Q_{dmax} = 70$ m³/d $Q_{dśr} = 56$ m³/d, $Q_{hmax} = 15000$ [dm³/h]

- technologicznych

- $Q_{dmax} =$ m³/d $Q_{dśr} =$ m³/d, $Q_{hmax} =$ [dm³/h]

- przeciwpożarowych

- $Q_{dmax} =$ m³/d $Q_{dśr} =$ m³/d, $Q_{hmax} = 3,0$ [dm³/s]

- innych

- $Q_{dmax} =$ m³/d $Q_{dśr} =$ m³/d, $Q_{hmax} =$ [dm³/h]

- Proponowane miejsce montażu wodomierza: budynek / studnia wodomierzowa*

11. Wielkość ładunku zanieczyszczeń*:

- parametry zgodne z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi;
- inne.....

12. Informacje dotyczące planowanego przyłącza wody (materiał, średnica itp.):

90 PE

Przyłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej

13. Określenie ilości ścieków*:

- bytowe

- $Q = 70$ m³/d

- przemysłowe

- $Q =$ m³/d

- Proponowany sposób odprowadzenia ścieków*:

kanal sanitarny

WODOCIĄGI KIELECKIE Spółka z o.o.
Data wpływu
Ilość załączników
Symbol sprawy
Komórka
25.08.2012

| |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - zbiornik bezodpływowy <ul style="list-style-type: none"> • <u>Proponowany sposób rozliczania za ścieki</u> * - przepływomierz, - wodomierz zamontowany na: niezależnym przyłączy wody/studni kopanej/wodomierz lokalowy |
| <p>14. Określenie jakości odprowadzanych ścieków.</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Wielkość steżeń zanieczyszczeń dla ścieków bytowych</u>: <p>BZT5-.....mgO²/l, ChZT-.....mgO²/l, zawiesina ogólna-.....mg/l</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Wielkość steżeń zanieczyszczeń dla ścieków przemysłowych</u>: <p>BZT5-.....mgO²/l, ChZT-.....mgO²/l, zawiesina ogólna-.....mg/l, azot amonowy-.....mgN_{NH4}/l, azot azotynowy-.....mgN_{NO2}/l, fosfor ogólny-.....mgP/l, substancje ropopochodne-.....mg/l, ekstrakt eterowy (tłuszcze)-.....mg/l, pH....., ołów -.....mgPb/l, kadm-.....mgCd/l, fenole lotne -.....mg/l inne (stosownie do prowadzonej działalności).....</p> |
| <p>15. Przyjęty sposób podczyszczania ścieków przemysłowych (opis procesów technologicznych i charakterystyka urządzenia podczyszczającego/ urządzeń podczyszczających):</p> <p><i>Separator z wirsca gorzoiowej o przepływie max 1,5 l/s</i></p> |
| <p>16. Informacje dotyczące planowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej (materiał, średnica itp.):</p> <p><i>160 PCV</i></p> |
| <p>17. Do wniosku dołączam:</p> <ul style="list-style-type: none"> - plan sytuacyjny/szkic sytuacyjny* określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu -2 egz. Dopuszcza się wykonanie powyższego planu/szkiwu na aktualnej mapie sytuacyjno wysokościowej - oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Jeżeli inwestycja prowadzona będzie na nieruchomości stanowiącej współwłasność, Inwestor składając oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, winien posiadać zgody wszystkich współwłaścicieli nieruchomości (art.199 K.C) - Oświadczenie o prawie na włączenie do przewodów będących własnością osób trzecich* - Oświadczenie głównego płatnika wyrażającego zgodę na rozliczanie podlicznika* - Umowa regulująca zasady realizacji sieci wod-kan / lokalna inicjatywa – dot. budowy sieci wod-kan |
| <p>Wypełnia pracownik Spółki rozpatrujący wniosek</p> |
| <p>18. Terminu wstrzymania rozpatrzenia wniosku: od dnia.....do dnia.....</p> |
| <p>19. Powód wstrzymania rozpatrzenia wniosku :</p> |
| <p>20. Data rozpatrzenia wniosku :</p> |

*niepotrzebne skreślić

Klauzula informacyjna dotycząca osób fizycznych i przedsiębiorców (osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych są „Wodociągach Kieleckie” Sp. z o. o. z siedzibą w Kielcach, ul. Krakowska 64;

2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych (IODO) w „Wodociągach Kieleckich” Sp. z o. o. : tel. 413653144, e-mail: iodo@wod-kiel.com.pl

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania zlecenia /realizacji wniosku;

4) Pani/Pana dane osobowe nie będą udostępniane innym odbiorcom z wyjątkiem podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów prawa a także podmiotów współpracujących z Administratorem na podstawie umowy powierzenia danych;

5) Pani/Pana dane osobowe z tytułu archiwizacji dokumentacji technicznej i związanych z nią wniosków będą przechowywane bezterminowo;

6) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, przy czym cofnięcie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;

7) W przypadku gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do PUODO;

8) Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem wykonania zlecenia lub realizacji wniosku. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości wykonania zlecenia/wniosku;

9) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. wyrażam dobrowolnie zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w formularzu w celu wykonania zlecenia/ realizacji wniosku. Zostałam/zostałem poinformowany, iż zgoda może zostać przeze mnie wycofana w każdym czasie.

Kielce dnia:

Zlecenie sprawdził i przyjął:

.....

Czytelny podpis Podmiotu ubiegającego
się o przyłączenie do sieci:*Audrey Falced*

19 WRZ 2022
 Kielce,
 22-12/WZD/00626/ 18.115

AKP GRUPA Pocheć Andrzej Sp.K.
 Cedzyna 44 B
 25-900 Kielce

Oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 09-09-2022 r. w sprawie zapewnienia dostawy energii elektrycznej dla:

Nazwa obiektu: Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami,

Lokalizacja obiektu: miejscowość Kielce, ul. Silniczna, nr działki: 980/1, 980/2 i 980/3,

Moc przyłączeniowa: 200 kW,

informujemy, że istnieje możliwość dostawy energii elektrycznej dla przedmiotowego obiektu. Przyłączenie możliwe będzie po spełnieniu niżej wymienionych wymagań:

- złożeniu w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna, Rejon Energetyczny Kielce, kompletnego wniosku o określenie warunków przyłączenia,
- wybudowaniu przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia,

Szczegółowy zakres prac niezbędnych do przyłączenia obiektu do sieci zostanie określony w warunkach przyłączenia, które zostaną wydane na podstawie złożonego wniosku. Przyłączenie realizowane będzie po spełnieniu warunków formalno-prawnych na zasadach określonych w umowie o przyłączenie.

Niniejsze oświadczenie jest ważne przez okres 1 roku od daty wydania.

Z poważaniem

PGE Dystrybucja S.A.
 Oddział Skarżysko-Kamienna
 Rejon Energetyczny Kielce
 Wydział Przyłączania i Rozwoju

Kierownik
 Marek Plachta

Do wiadomości:

1. RE Kielce

WT.RIK.613.1.55.2022.ŁŁ

Kielce, dn. 01.09.2022 r.

AKP GRUPA Pocheć Andrzej sp.k.
Cedzyna 44B
25-900 Kielce

Miejski Zarząd Dróg w Kielcach wydaje warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych z terenu inwestycji, polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami, zlokalizowanej na działkach nr ewid. 980/1, 980/2, 980/3 obręb 0010 przy ulicy Silniczej w Kielcach.

1. Wody opadowe należy zagospodarować na obszarze inwestycji poprzez rozproszanie po terenach zielonych, budowę obiektów umożliwiających retencję.
2. Nadmiar wód opadowych odprowadzić do kanalizacji deszczowej, zlokalizowanej na terenie inwestycji po sprawdzeniu jej stanu technicznego. Alternatywnie do kanału deszczowego w pasie drogowym ul. Silniczej Maksymalna sumaryczna średnica włączenia z terenu inwestycji DN 110 mm.
3. Teren inwestycji należy kształtować w sposób niezakłócający stosunków wodnych, umożliwiający przejście wód powierzchniowych w ilościach dotychczasowych oraz uniemożliwiający wylewanie się wód opadowych na teren sąsiednich działek. Zaleca się stosowanie miejsc postojowych z płyt ażurowych.
4. Zabrania się wprowadzania do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej wód z wnętrza budynków (garaże, kotłownie, zadaszone części budynków itp.).
5. Układ kanalizacji deszczowej zaprojektować w sposób uniemożliwiający dostawanie się do niej zanieczyszczeń stałych, piachu i ropopochodnych w ilościach przekraczających dopuszczalne normy. Na rurach spustowych należy zastosować czyszczaki z rusztem. Wpusty z osadnikami.
6. W projekcie zamieścić:
 - plan zagospodarowania terenu z naniesionymi projektowanymi rzędnymi i kierunkami spływów, projekty konstrukcyjne wszystkich elementów i obiektów systemu odwodnienia,
 - obliczenia hydrauliczne, wytrzymałościowe elementów odwodnienia,
 - bilans wód opadowych, graficzne i tabelaryczne przedstawienie przynależnej zlewni z naniesionymi w kolorach obszarami o różnym współczynniku spływu,
 - rzut przyziemia w przypadku zabudowy pionów deszczowych wewnątrz budynku,
 - rysunek szczegółowy włączenia do kanalizacji deszczowej.
7. W planie zagospodarowania terenu wyznaczyć miejsce na składowanie śniegu.
8. Projekt budowlany należy opracować na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych z potwierdzeniem w terenie istniejącego uzbrojenia.
9. Projekt wraz z uzgodnieniami branżowymi należy uzgodnić w MZD w Kielcach.
10. W przypadku prowadzenia prac na terenach nienależących do inwestora należy uzyskać zgodę właściciela i zamieścić ją w projekcie.
11. Warunki techniczne ważne są trzy lata.

Z-ca DYREKTORA
Grupy
mgr inż. Renata Hajek



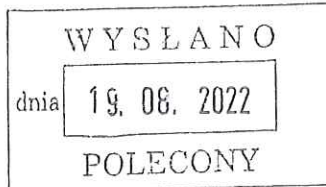
Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej
Spółka z o.o. w Kielcach
ul. Poleska 37
25-325 Kielce

tel. 41 3684282, fax 41 36884156
e-mail: biuro@mpec.kielce.pl
www: www.mpec.kielce.pl
NIP 657-030-90-80
REGON 290523434

KRS 0000059291
Sąd Rejonowy w Kielcach
X Wydział Gospodarczy KRS
Kapitał Zakładowy:
39 715 500 zł

Kielce dn. 18.08.2022 r.

TP/PZ/371/19/1361/2022



AKP Grupa Andrzej Pocheć Sp. K.
Cedzyna 44B
25-900 Kielce

Dotyczy: **zapytania o możliwość przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej**

W odpowiedzi na pismo z dnia 10.08.2022 r. (data wpływu 12.08.2022 r.) Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kielcach informuje, że istnieje możliwość dostarczania energii cieplnej dla potrzeb c.o i c.w.u. dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami zlokalizowanego w m. Kielce, ul. Silniczna na działkach oznaczonych w ewidencji miasta Kielce nr 980/2 i 980/3.

Wniosek o określenie warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej, należy złożyć na właściwym druku wraz z załącznikami. W/w druk jest do pobrania na naszej stronie internetowej www.mpec.kielce.pl (zakładka: Strefa Klienta/Przyłączenia).

Jednocześnie informujemy, że lokalizację pomieszczenia węzła ciepłego należy przewidzieć przy ścianie zewnętrznej budynku od strony ul. Silnicznej.

Zastępca Kierownika
Działu Technicznego

Zbigniew Dziubek

p.o.-Dyrektor
Inwestycji i Rozwoju

Arkadiusz Ponikowski

PROKURENT

Zygmunt Czerwiak

Otrzymują:

1 x adresat

1 x TP a/a

1 x FA



W MPEC Sp. z o.o. w Kielcach jest wdrożony
Zintegrowany System Zarządzania Jakością, Środowiskiem i BHP
w oparciu o normy: PN-EN ISO 9001, PN EN ISO 14001, PN-N-18001

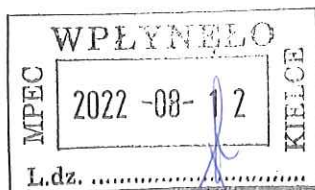


9



DZIAŁ UZGODNIENI I PRZYŁĄCZEŃ

Kielce, dn. 10.08.2022


 Miejskie Przedsiębiorstwo
 Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.
 ul. Poleska 37
 25-325 Kielce

Zapytanie o możliwość przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej

dotyczy obiektu:

BUDYNEK MIEŚNIKOWY WIEKORODZIOWY Z OSTOGAMI

(podać rodzaj i przeznaczenie np. – mieszkalny; usługowy; przemysłowy, etc.)

przy ulicy: SKNIMOWEJ

1. Dane do identyfikacji wnioskodawcy

Pełna nazwa Wnioskodawcy:

AKP GRUPA POCHED' AUDREJ SP. KOMANDYTOWA

Adres Wnioskodawcy:

CEDZYŃA 44B, 25-800 KIELCE

telefon: 505 42 75 88 e-mail:

2. Inwestor obiektu:

AKP GRUPA POCHED' AUDREJ SP. KOMANDYTOWA

3. Zapotrzebowanie mocy cieplnej:

| Rodzaj potrzeb cieplnych | Moc Ciepła [kW] |
|--------------------------|-------------------|
| Centralne ogrzewanie | 200 |
| Ciepła woda | 180 |
| Wentylacja | - |
| Inne | - |
| Ogółem (1+2+3+4) | 380 |

4. Charakterystyka obiektu:

4.1. Kubatura: 11030 [m³]4.2. Powierzchnia: [m²]



Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Cieplnej
Spółka z o.o. w Kielcach
ul. Poleska 37
25-325 Kielce

DZIAŁ UZGODNIENI I PRZYŁĄCZEŃ

5. Planowany termin odbioru ciepła: Styczeń 2024

6. Osoba upoważniona do kontaktów z MPEC Sp. z o.o. w Kielcach:

PAWEŁ DZILCZYŃSKI, ul. WARSZAWSKA 30/17
(imię i nazwisko, telefon, e-mail)
tel: 505 93 75 88

Wnioskodawca:

Andrzej Podniec
(pieczęć, czytelny podpis)

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny:
2.



ZGODA NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Kielcach, 25-325 Kielce, ul. Poleska 37, danych osobowych podanych w formularzu „Zapytanie o możliwość przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej”.

Olga Tokied
.....
(czytelny podpis, data)

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych zawartych w formularzu

„Zapytanie o możliwość przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej”

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), informujemy iż:

1. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest nieobowiązkowe (dobrowolne), jednakże konieczne do udzielenia odpowiedzi na zapytanie o możliwość przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej.
2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Kielcach, 25-325 Kielce, ul. Poleska 37 (dalej MPEC), wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000059291, NIP 65703009080, REGON 290523434, kapitał zakładowy: 39.926.500,00 zł w pełni opłacony.
3. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych w MPEC można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych
 - pisemnie: MPEC Spółka z o.o., 25-325 Kielce, ul. Poleska 37
 - mailowo: rodo@mpec.kielce.pl
 - telefonicznie: +48 41 333 51 66.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu udzielenia odpowiedzi na zapytanie o możliwość przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej na podstawie wyrażonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
5. Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż 2 lata od zakończenia roku kalendarzowego, w którym zostały wydane warunki przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej lub 5 lat od zakończenia roku kalendarzowego, w którym zostanie rozwiązana umowa na dostawy ciepła.
6. Pani/Pana dane nie będą przekazane poza terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego, nie będą również przetwarzane w sposób zautomatyzowany (w tym w formie profilowania).
7. Pozyskane od Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane: podmiotom realizującym usługi na zlecenie MPEC (m.in. roboty budowlane, usługi informatyczne, prawne, bankowe) oraz organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a także organom kontrolującym działalność MPEC (art. 13 poz. 1 lit. e RODO).
8. Ma Pani/Pan prawo do:
 - uzyskania dostępu do danych (art. 15 RODO),
 - sprostowania dotyczących Pani/Pana danych osobowych, które są nieprawidłowe lub uzupełnienia niekompletnych danych osobowych, które Pani/Pana dotyczą, w tym poprzez przedstawienie dodatkowego oświadczenia (art. 16 RODO),
 - żądania usunięcia przez MPEC danych osobowych, które Pani/Pana dotyczą, jeżeli: cofnie Pani/Pan zgodę na ich przetwarzanie i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania; dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane; wniesie Pani/Pan sprzeciw wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. f) RODO i nie występują nadrzędne prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania; Pani/Pana dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem; dane osobowe muszą zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązku prawnego przewidzianego w prawie Unii Europejskiej lub prawie państwa członkowskiego, któremu podlega MPEC; dane osobowe zostały zebrane w związku z oferowaniem usług społeczeństwa informacyjnego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 RODO; brak jest uzasadnionego prawnie powodu do dalszego wykorzystywania danych; (art. 17 RODO),
 - ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - do przenoszenia danych poprzez otrzymanie ich w powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego (art. 20 RODO),
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania dotyczących Pani/Pana danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (art. 21 RODO).
9. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na niezgodne z prawem przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych (art. 77 RODO).

Kielce, dnia 07.09.2022 r. www.mzd.kielce.pl

WD.RDO.426.133.2022.MS

AKP GRUPA Pocheć Andrzej Sp. z o.o.
Cedzyna 44D
25-900 Kielce

Dotyczy: opinii do obsługi komunikacyjnej inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze oraz z garażem podziemnym na dz. nr ewid. 980/1, 980/2 i 980/3 obr. 0010 przy ul. Silnicznej w Kielcach. Wniosek z dnia 30.08.2022 r.

W odpowiedzi na pismo jw., Miejski Zarząd Dróg w Kielcach informuje, że istnieje możliwość obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji z ul. Silnicznej.

W celu zmiany lokalizacji istniejącego zjazdu należy wystąpić do tut. zarządu ze stosownym wnioskiem na przebudowę zjazdu wraz z wymaganymi załącznikami dostępnymi na stronie internetowej MZD w Kielcach.

Dodatkowo zgodnie z art. 35, ust. 3 ustawy o drogach publicznych (Dz. U.2022 poz. 1693) zmiana zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego w zakresie możliwości włączenia do drogi ruchu spowodowanego tą zmianą podlega uzgodnieniu z zarządcą drogi.

Nadmieniamy również, że ulica Silniczna została zakwalifikowana do przebudowy w ramach programu pn.: „Poprawa dostępności komunikacyjnej w śródmieściu Kielc” (planowany termin zakończenia robót to listopad 2024 r.) i w zależności od terminu realizacji Państwa inwestycji, konieczne byłoby zobowiązanie Inwestora do przejęcia gwarancji lub naprawy nowej, zniszczonej robotami nawierzchni.

Dodatkowo podczas planowania szczegółów włączenia należy zastosować rozwiązanie przedstawione na wizualizacji z pasem zieleni rozdzielającym sąsiednie zjazdy.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Utrzymania
mgr inż. Jarosław Soboń

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a



Prezydent
Miasta Kielce

Kielce, 07.03.2023r.

EKS-I.4424.1.99.2022

AKP GRUPA
Pocheć Andrzej SP. K.
Cedzyna 44B
25-900 Kielce

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na wniosek z dnia 20.02.2023r. zaświadczam, że zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, w pobliżu od miejsca planowanej przez Państwa inwestycji polegającej na:

budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami oraz z garażem podziemnym na działkach o numerach ewidencyjnych 980/1, 980/2 i 980/3 obręb 0010 przy ulicy Silniczej w Kielcach znajduje się:

Szkoła Podstawowa nr 19 im. Ireny Sendlerowej 25-520 Kielce ul. Targowa 3, która zgodnie z Uchwałą nr XLIII/881/2021 Rady Miasta Kielce z dnia 28 kwietnia 2021r. jest szkołą obwodową dla planowanej inwestycji, a także **Szkoła Podstawowa Integracyjna nr 11** im. Bohaterów Warszawy 25-523 Kielce ul. Jasna 20/22. Wyżej wymienione szkoły są w stanie przyjąć **11 uczniów**, zgodnie z informacjami zawartymi w złożonym wniosku.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA

Bogdan Wenta



14

AKP GRUPA Pocheć Andrzej SP. K.
Cedzyna 44B
25-900 Kielce
tel: 505 43 75 99

Kielce, dnia 20.02.2023

Urząd Miasta Kielce
Wydział Edukacji, Kultury i Sportu
ul. Strycharska 6, 25-659 Kielce



Wniosek o wydanie zaświadczenia odnośnie możliwości przyjęcia dzieci do szkoły podstawowej w liczbie 7% planowanej liczby mieszkańców inwestycji mieszkaniowej.

W związku z planowaną inwestycją procedowaną w trybie ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, polegająca na **budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami oraz z garażem podziemnym na dz. nr ewid. 980/1 980/2 i 980/3 obręb 0010 przy ul. Silniczej w Kielcach**, zwracam się z prośbą o określenie możliwości przyjęcia dzieci do szkoły podstawowej w liczbie 7% planowanej liczby mieszkańców inwestycji mieszkaniowej, zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 lipca 2018r.

Planowana liczba mieszkańców.

Planowana liczba mieszkańców zgodnie z przedstawioną koncepcją budynku wynosi 154 osoby.
Planowana liczba dzieci w wieku szkolnym wynosi 11 osób.

Odległość planowanej inwestycji od szkoły podstawowej.

Projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny będzie zlokalizowany w odległości ~900m od Szkoły Podstawowej Integracyjnej nr 11, zlokalizowanej przy ul. Jasnej 20/22, 25-523 Kielce

Andrzej Pocheć
Andrzej Pocheć



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Paweł Antoni Dziwiński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **SW-120/2011**, jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0195**.

Członek czynny od: 06-07-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-10-2022 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0195-5D91-BC9Y-3F39-66AD

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Kielce, dnia 11 czerwca 2011 r.

Znak sprawy: ŚOKKUpB/10/11

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i art. 14 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późniejszymi zmianami); art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z późniejszymi zmianami)

stwierdza się, że

**Pan magister inżynier architekt
Paweł Antoni Dziwiński**

imię ojca: Andrzej, data ur.: 28.06.1979 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. SW – 120/2011

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Przewodniczący ŚOKK: | arch. Marek Góra |
| 2. Zastępca Przewodniczącego ŚOKK | arch. Krystyna Kuźmuk |
| 3. Sekretarz ŚOKK | arch. Zyta Samborska-Słowik |
| 5. Członek ŚOKK | arch. Marcin Kamiński |
| 6. Członek ŚOKK | arch. Marek Krawczyk |



ZA ZGODNOŚĆ
KOPCYNIA S.P.A.

PROJEKTANT

mgr inż. arch. Paweł Dziwiński
upr. bud. nr SW-120/2011

w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

Otrzymują:

1. Pan Paweł Dziwiński, 30-240 Kraków ul. Za Słonem 9,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1). Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2). Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów: ul. Siłniczna 15/4, 25-515 Kielce,
3. a.a.

17

Kielce 01.09.2022

PEŁNOMOCNICTWO
OGÓLNE

Ja, niżej podpisany, Andrzej Pocheć legitymujący się dowodem osobistym nr: [REDAKTOWANE] działając w imieniu AKP GRUPA Pocheć Andrzej Sp. K.,
Cedzyna 44B, 25 – 900 Kielce,

udzielam niniejszym

Pawłowi Dziwińskiemu legitymującemu się dowodem osobistym nr [REDAKTOWANE] pełnomocnictwa do występowania w imieniu AKP GRUPA Andrzej Pocheć Sp. K. do reprezentowania i podejmowania wszelkich czynności, a także składania wszelkich oświadczeń, wyjaśnień i zapewnień oraz pism, do odbioru wszelkiej korespondencji, przesyłek i przekazów w tym także decyzji, orzeczeń i postanowień z prawem do ich kwitowania oraz do składania od nich środków prawnych, a także do dokonywania wszelkich czynności, jakie tylko z wykonaniem tego pełnomocnictwa mogą okazać się konieczne w ramach wszelkich postępowań prowadzonych przed organami administracji rządowej i samorządowej, w sprawie realizacji inwestycji polegającej na „**Budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i z garażem podziemnym**” na dz. nr ewid. 980/1, 980/2, 980/3 obręb 0010 przy ul. Silniczej w m. Kielce.

Niniejszym pełnomocnictwem upoważniam także **Pawła Dziwińskiego** do występowania, reprezentowania i podejmowania wszelkich czynności przed wszystkimi instytucjami – dysponentami mediów oraz instytucjami opiniującymi i uzgadniającymi w zakresie niezbędnym do możliwości prowadzenia wyżej opisanych postępowań administracyjnych.

Andrzej Pocheć

Potwierdzenie transakcji

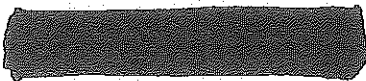
Dokument wygenerowano: 17.02.2023, 10:49:39

ING 

ING Bank Śląski S.A.
ul. Sokolska 34, 40-086 Katowice
www.ing.pl

Dane płatnika:

STUDIO ARCHITEKTURY PAWEŁ DZIWIŃSKI
MINERALNA 24
25-759 KIELCE

**Dane odbiorcy:**

Urząd Miasta Kielce
38 1050 0099 6450 9000 0000 0000
ING Bank Śląski S.A.

Tytuł:

opłata za pełnomocnictwo
AKP GRUPA
ul. Silniczna

Data księgowania:

17.02.2023

Data transakcji:

17.02.2023

Nr transakcji w ING Banku Śląskim S.A.:

202304897201413257

Szczegóły:

PRZELEW

Kwota:

17,00 PLN

Dokument sporządzony na podstawie art.7 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 - Prawo Bankowe (Dz. U. Nr 72 z 2002 roku, poz. 665 z późniejszymi zmianami). Dokument wygenerowany elektronicznie, nie wymaga pieczęci ani podpisu.