ZAŁĄCZNIK NR 1A PLANOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ SKALA 1:1000

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych: PL-2000/7
Układ wysokościowy: PL_EVRF2007-NH
Godło: 7.143.17.20.3, 7.143.17.20.4, 7.143.17.25.1, 7.143.17.25.2, 7.143.17.25.3, 7.143.17.25.4

Miasto Kielce
Mapa zasadnicza
Skala 1:1000

Województwo: świętokrzyskie
Miasto Kielce
Jednostka ewidencyjna: 266101_1, Kielce
Obręb ewidencyjny: 0017, 0024, 0025

ODCINEK KANALIZACJI SANITARNEJ REALIZOWANY OBECNIE PRZEZ PODMIOT NIEZALEŻNY OD INWESTORA

ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA

MIEJSCE WŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ

MIEJSCE WŁĄCZENIA DO SIECI ENERGETYCZNEJ

ISTNIEJĄCA SIEĆ ENERGETYCZNA

PAS DROGOWY ZGODNIE Z UMOWĄ DROGOWĄ

ODCINEK SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ REALIZOWANEJ OBECNIE PRZEZ MZD

MIEJSCE WŁĄCZENIA DO KANALIZACJI DESZCZOWEJ

MIEJSCE WŁĄCZENIA DO KANALIZACJI SANIARNEJ

1.KDL.4

1.MN.7

1.KDD.7

1.KDD.5

1.KDD.6

2.ZU.16

3.U.1

1.KDX.2

MUR OPOROWY

STUDNIA ROZPRĘŻNA

POMPOWNIA KS

A.1 B.2 B.3 C.4 A.5 C.6 A.7 B.8 C.9 A.10 B.11 C.12 A.13 B.14 B.15 C.16

LEGENDA:

- Granica terenu inwestycji mieszkaniowej dz. nr 2/11, 2/12, 3/1, 3/2 obr. 0024,
- Tereny o różnym przeznaczeniu zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
- Obrys projektowanych budynków TYP A budynek mieszkalny jednorodzinny 2-kondygnacje nadziemne
- Obrys projektowanych budynków TYP B budynek mieszkalny jednorodzinny 2-kondygnacje nadziemne
- Obrys projektowanych budynków TYP C budynek mieszkalny jednorodzinny 2-kondygnacje nadziemne
- Oznaczenie wejść głównych do budynku
- Oznaczenie wjazdów do garaży
- Projektowany zjazd na działkę
- Projektowane miejsca postojowe w wymiarach 2,5x5,0m do parkowania prostopadłego dla samochodów osobowych wraz z obwiązkiem liczby projektowanych miejsc
- Projektowane miejsca postojowe dla niepełnosprawnych w wymiarach 3,5x5,0m do parkowania prostopadłego wraz z obwiązkiem liczby projektowanych miejsc
- Projektowane dojazdy i ciągi pieszo jezdne
- Projektowane chodniki
- Projektowana biologicznie czynna 100% - trawniki na gruncie rodzimym
- A.1 Oznaczenie poszczególnych działek TYP/NR BUDYNKU
- (II) Oznaczenie liczby kondygnacji nadziemnych
- (SM) Miejsce do czasowego gromadzenia odpadów
- Miejsce do gromadzenia śniegu
- Nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu
- 1.MN.7 Oznaczenie obszru w planie miejscowym
- Zadrzewione miejsca postojowe na terenie

projektowane sieci uzbrojenia terenu:

- Planowane przyłącze energetyczne na terenie inwestycji
- Planowane przyłącze wodociągowe na terenie inwestycji
- Planowana sieć kanalizacji sanitarnej na terenie inwestycji grawitacyjna tłoczna
- Planowana sieć kanalizacji deszczowej na terenie inwestycji grawitacyjna tłoczna
- Planowane przyłącze energetyczne po za terenem inwestycji
- Planowane przyłącze wodociągowe po za terenem inwestycji
- Planowana sieć kanalizacji sanitarnej po za terenem inwestycji
- Planowana sieć kanalizacji deszczowej po za terenem inwestycji
- Planowana przyłącza kanalizacji sanitarnej
- Planowana przyłącza kanalizacji deszczowej

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

NAZWA ELEMENTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	POWIERZCHNIA [m²]	UDZIAŁ [%]
Powierzchnia terenu inwestycji	8105	100,00%
Powierzchnia zabudowy	1799,6	21,71%
SUMA POWIERZCHNI UTWARDZONYCH: (powierzchnia terenów nieobjętych, w tym ciągi pieszo jezdne, miejsca postojowe, chodniki, tarasy itp.)	5644,4	44,97%
Powierzchnia biologicznie czynna	2701	33,33%

Wniosek: GI.6642.29.10.2025
z dnia: 03.12.2025
Izabela Sobor
(imię i nazwisko wykonawcy)

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KIELCE
Identyfikator ewidencyjny zbioru materiałów	P.2661.2009.1948
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Data wykonania kopii materiału zasobu	12.12.2025

up. PREZYDENTA MIASTA

ZAŁĄCZNIK NR 1B PLANOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ SKALA 1:500

ODCINEK KANALIZACJI SANITARNEJ
REALIZOWANY OBECNIE PRZEZ PODMIOT
NIEZALEŻNY OD INWESTORA

ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA

MIEJSCE WŁĄCZENIA DO
SIECI WODOCIĄGOWEJ

MIEJSCE WŁĄCZENIA DO SIECI ENERGETYCZNEJ

ISTNIEJĄCA SIEĆ ENERGETYCZNA

PAS DROGOWY ZGODNIE Z UMOWĄ
DROGOWĄ

ODCINEK SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
REALIZOWANEJ OBECNIE PRZEZ MZD

MIEJSCE WŁĄCZENIA
DO KANALIZACJI DESZCZOWEJ

MIEJSCE WŁĄCZENIA DO
KANALIZACJI SANIARNEJ

1.KDL.1

1.MN.7

1.KDD.7

1.KDD.5

2.ZU.16

1.KDX.2

3.U.1

1.KDD.6

MUR
OPOROWY

STUDNIA
ROZPRĘŻNA

POMPOWNIA
KS

ul. Prosta

A.1 B.2 B.3 C.4 A.5 C.6 A.7 B.8 C.9 A.10 B.11 C.12 A.13 B.14 B.15 C.16

A B C D

LEGENDA:

	Granica terenu inwestycji mieszkaniowej dz. nr 331/1, 331/2, 330/1, 330/2 obr. 0024,
	Tereny o różnym przeznaczeniu zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
	Obrys projektowanych budynków TYP A budynek mieszkalny jednorodzinny 2 kondygnacje nadziemne
	Obrys projektowanych budynków TYP B budynek mieszkalny jednorodzinny 2-kondygnacje nadziemne
	Obrys projektowanych budynków TYP C budynek mieszkalny jednorodzinny 2-kondygnacje nadziemne
	Oznaczenie wejść głównych do budynku
	Oznaczenie wjazdów do garaży
	Projektowany zjazd na działkę
SM	Projektowane miejsca postojowe o wymiarach 2,5x5,0m do parkowania prostopadłego dla samochodów osobowych wraz z określeniem liczby projektowanych miejsc
	Projektowane miejsca postojowe dla niepełnosprawnych o wymiarach 3,6x5,0m do parkowania prostopadłego wraz z określeniem liczby projektowanych miejsc
	Projektowane dojazdy i ciągi piesze jezdne
	Projektowane chodniki
	Projektowana biologicznie czynna 100% - trawniki na gruncie rodzimym
A.1	Oznaczenie poszczególnych obiektów TYP NR BUDYNKU
II	Oznaczenie liczby kondygnacji nadziemnych
SM	Miejsce do czasowego gromadzenia odpadów
	Miejsce do gromadzenia śniegu
	Nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu
1.MN.7	Oznaczenie obszru w planie miejscowym
	Zadaszone miejsca postojowe na terenie

projektowane sieci uzbrojenia terenu:

	Planowane przyłącze energetyczna na terenie inwestycji
	Planowane przyłącze wodociągowe na terenie inwestycji
	Planowana sieć kanalizacji sanitarnej na terenie inwestycji -grawitacyjna -tłoczna
	Planowana sieć kanalizacji deszczowej na terenie inwestycji -grawitacyjna -tłoczna
	Planowana przyłącze energetyczne po za terenem inwestycji
	Planowane przyłącze wodociągowa po za terenem inwestycji
	Planowana sieć kanalizacji sanitarnej po za terenem inwestycji
	Planowana sieć kanalizacji deszczowej po za terenem inwestycji
	Planowane przyłącza kanalizacji sanitarnej
	Planowane przyłącza kanalizacji deszczowej

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI :

NAZWA ELEMENTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	POWIERZCHNIA [m²]	UDZIAŁ [%]
Powierzchnia terenu inwestycji	8105	100,00%
Powierzchnia zabudowy	1759,6	21,71%
SUMA POWIERZCHNI UTWARDZONYCH: (powierzchnia terenów utwardzonych, w tym ciąg pieszo jezdny, miejsca postojowe, chodniki, tarasy itp.)	3644,4	44,97%
Powierzchnia biologicznie czynna	2701	33,33%

Mapa zasadnicza
Skala 1:500
Województwo: świętokrzyskie
Powiat: Kielce miasto na prawach powiatu
Jednostka ewid.: 266101_1 – Kielce gmina miejska
Obręb: 0024 – 0024, 0017 – 0017

ZAŁĄCZNIK NR 1C KONCEPCJA
PROJEKT DROGOWY
SKALA 1:400

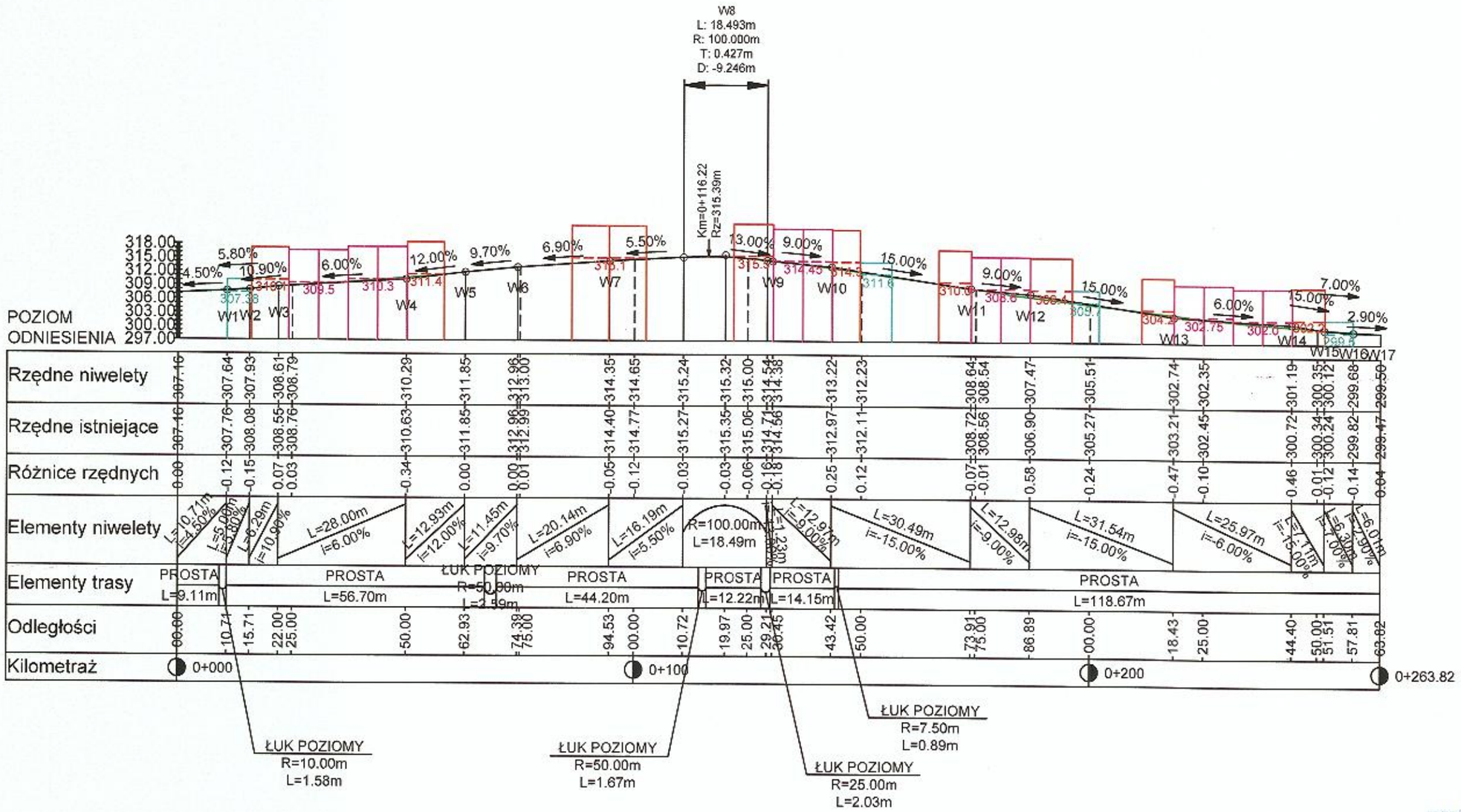


LEGENDA:

	Granica terenu inwesytcji mieszkaniowej dz. nr 331/1, 331/2, 330/1, 330/2 obr. 0024,
	Zarys projektowanych budynków
	Krawędź drogi
	Oś drogi
	Załamania niwelety
"0"=314.30	Zera budynków
309.85	Rzędne istniejące
308.20	Rzędne projektowane

mgr inż. arch. Karol Sitarz
Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
nr ewid. 182/SWOKK/...

ZAŁĄCZNIK 1D PROFIL PODŁUŻNY TERENU
SKALA 1:1000



mgr inż. arch. Karol Sibarski
Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
nr ewid. 182/SWOKKI/2014, 208/SWOKKI/2017

Miasto Kielce
Jednostka ewidencyjna: 266101_1, Kielce
Obręb ewidencyjny: 0017, 0024, 0025

Mapa zasadnicza
Skala 1:1000

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych: PL-2000/7
Układ wysokościowy: PLPL-EVRF2007-NH
Godło: 7.143.17.20.3, 7.143.17.20.4, 7.143.17.25.1, 7.143.17.25.:5.2, 7.143.17.25.4

ZAŁĄCZNIK NR 2A GRANICE TERENU INWESTYCJI I
OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ

SKALA 1:1000

LEGENDA:
- GRANICE TERENU INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ
- GRANICE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KIELCE
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2661.2009.1948
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Data sporządzenia kopii materiału zasobu	12.12.2025

Wniosek: O-II.6642.2910.2025
z dnia: 03.12.2025

ZAŁĄCZNIK NR 2B GRANICE TERENU INWESTYCJI I OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ

SKALA 1:500

LEGENDA:

GRANICE TERENU INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ

GRANICE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ

ul. Prosta

Jednostka ewid.: 266101_1 Kielce gmina miejska
Obręb: 0017 0017, 0025 0025
Układ wsp.: 2000_21
Układ odn.: PL-EVRF2007-NH
Id sprawy: G-II.6642.2409.2026

Jednostka ewid.: 266101_1 Kielce gmina miejska
Obręb: 0017 0017, 0025 0025
Układ wsp.: 2000_21
Układ odn.: PL-EVRF2007-NH
Id sprawy: G-II.6642.2409.2026

ZAŁĄCZNIK NR 2C OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ
CZĘŚĆ DROGOWA PRZY UL. CEDZYŃSKIEJ SKALA 1:500



Dokument wygenerowany automatycznie dn. 27-10-2026 r. przez System Informacji Przestrzennej GEO-INFO.